

Projekt

**UCHWAŁA NR RG.0007...2026  
RADY GMINY KOWALE OLECKIE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz § 2 załącznika nr 1 do uchwały Nr XIII/102/08 Rady Gminy w Kowalch Oleckich z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowale Oleckie (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2008 r. poz. 55, nr 1123 ze zm.) Rada Gminy Kowale Oleckie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od dotychczasowego właściciela, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działki ewidencyjne o nr geod. 436/76 i 436/78, położone w obrębie geodezyjnym Kowale Oleckie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowale Oleckie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Teresa Truchan**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości i mieniem komunalnym gospodaruje wójt.

Jednocześnie w myśl § 2 załącznika nr 1 do uchwały Nr XIII/102/08 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowale Oleckie (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2008 r. poz. 55, nr 1123 ze zm.) stanowi, że do nabycia nieruchomości przez Gminę niezbędna jest zgoda Rady Gminy, wyrażona w formie uchwały.

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia są użytkowane jako droga.

Z uwagi na powyższe nabycie w/w nieruchomości na mienie gminne celem realizacji zadania własnego gminy w zakresie dróg gminnych jest zasadne.